

УТВЕРЖДЕНО
протоколом внеочередного общего собрания
членов Ассоциации «Саморегулируемая
организация строителей Новгородской области
«Стройбизнесинвест»
от 10.12.2025 № 2



Документ вступил в силу 17.12.2025

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении анализа деятельности членов

Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей
Новгородской области «Стройбизнесинвест»

Великий Новгород

2025 год

1. Общие положения

1.1. Положение о проведении анализа деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) разработано в соответствии с Федеральными законами от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» (далее – Градостроительный кодекс), от 01 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Федеральный закон № 315-ФЗ), Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 апреля 2017 года № 700/пр, Уставом СБИ и другими документами СБИ.

1.2. Положение о проведении анализа деятельности членов СБИ (далее – Положение) определяет порядок проведения анализа деятельности членов СБИ, перечень и формат представления сведений членами СБИ, сроки представления сведений и другое.

1.3. Положение обязательно для всех членов СБИ.

1.4. Анализ деятельности своих членов СБИ осуществляет на основании информации, представленной ими в СБИ в форме отчетов в порядке, установленном настоящим Положением, или на основании мониторинга соблюдения членами СБИ обязательных требований СБИ, указанных в подпунктах 3.2.4 и 3.2.5 Правил контроля в области саморегулирования, применяемых в СБИ, в части мониторинга договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых членами СБИ с использованием конкурентных способов заключения договоров, информация о содержании которых размещается в форме открытых данных.

1.5. Кроме того, требования настоящего Положения направлены на обеспечение формирования обобщенных сведений о членах СБИ, их актуализацию с целью последующего контроля за деятельностью членов СБИ и осуществления иных функций СБИ.

2. Перечень и формат представления сведений членами СРО

2.1. В состав отчета включаются сведения, указанные в приложении к Положению.

2.1.1. Форма 1 «Общие сведения о члене СБИ»;

2.1.2. Форма 2 «Справка об общей численности работников члена СБИ».

2.1.3. Форма 3 «Уведомление члена СБИ о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом СБИ с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным» (далее – уведомление).

2.1.4 Форма 4 «Сведения о договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, заключенных членом СБИ без использования конкурентных способов заключения договоров».

2.2. Уведомление, указанное в подпункте 2.1.3 Положения, должно содержать:

2.2.1. Сведения о являющемся членом СБИ юридическом лице (фирменное наименование, место нахождения, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), дата приема в члены СБИ) или индивидуальном предпринимателе (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес, основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя (ОГРНИП), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), дата приема в члены СБИ).

2.2.2. Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом СБИ с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной

системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях результатами торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее – договоры), по состоянию на 1 января отчетного года.

2.2.3. Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, которые были заключены членом СБИ в течение отчетного года.

2.2.4. Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам и обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом, или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного года.

2.2.5. Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, которые заключены членом СБИ и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено.

2.3. Учитываются обязательства по договорам в рамках:

2.3.1. Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» при осуществлении закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в том числе, закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предусмотренные пунктами 24 и 25 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»);

2.3.2. Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

2.3.3. Постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

2.4. В целях определения фактического совокупного размера обязательств члена СБИ по договорам используется сумма цен по всем таким договорам, действующим на дату ее определения.

2.5. Обязательным приложением к форме 3 приложения к Положению являются копии документов, подтверждающих:

2.5.1. Совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом СБИ в течение отчетного года;

2.5.2. Совокупный размер обязательств по договорам, которые были прекращены в течение отчетного года;

2.5.3. Совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом СБИ и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено.

Член СБИ вправе не представлять в СБИ документы, в которых содержится информация, размещаемая в форме открытых данных.

3. Сроки представления сведений

3.1. Сведения, входящие в состав отчета, указанные в формах 1, 2 и 4 приложения к Положению, запрашиваются СБИ и, соответственно, представляются членом СБИ, в рамках плановых и внеплановых проверок, проводимых в порядке и сроки, определенные Градостроительным кодексом, Федеральным законом № 315-ФЗ, Правилами контроля в области саморегулирования в СБИ.

3.2. Уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по (далее – уведомление) представляется членом СБИ по форме 3 приложения к Положению в срок не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

3.3. Непредставление отчета, либо его представление с нарушением сроков, установленных Положением, либо представление недостоверной информации является основанием для начала дисциплинарного производства в соответствии с Положением о применении СБИ мер дисциплинарного воздействия в отношении своих членов.

4. Способы получения, обработки, хранения и защиты информации, используемой для анализа деятельности членов СБИ

4.1. СБИ получает информацию о деятельности своих членов непосредственно от руководителя организации (лично от индивидуального предпринимателя), уполномоченного (доверенного) лица, курьера, заказным почтовым отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении на бумажном носителе, электронной почтой с последующим досылком оригинала почтой и иными способами.

В случае представления уведомления непосредственно в СБИ днем его подачи считается день регистрации уведомления в СБИ. При направлении по почте днем его подачи считается день отправки почтового отправления.

4.2. Обработка информации осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и правилами ведения делопроизводства в СБИ.

4.3. Источниками информации, используемой СБИ для анализа деятельности членов, являются:

4.3.1. Отчет и прилагаемые к нему документы (копии документов), указанные в форме 3 приложения к Положению;

4.3.2. Общедоступная информация и документы, размещаемые в формате открытых данных на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок, на официальном сайте ЗАО «Сбербанк-Автоматизированная система торгов», торговой площадке, используемой СЧКО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» для проведения закупок, и другие.

4.4. Формы отчета, установленные приложением к настоящему Положению, должны быть подписаны индивидуальным предпринимателем, уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица с приложением документа, подтверждающего такие полномочия (доверенность и т.п.). Копии документов, прилагаемых к отчету, должны быть заверены индивидуальным предпринимателем, уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица с приложением документа, подтверждающего такие полномочия (доверенность и т.п.), и, при наличии, печатью юридического лица или индивидуального предпринимателя.

4.5. Обработка, анализ и хранение информации должны проходить с соблюдением правил защиты информации, в целях исключения случаев ее неправомерного использования, причинения морального вреда и (или) имущественного ущерба членам СБИ, их работникам и самой СРО или создания предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

4.6. Использование СБИ информации, изложенной в отчете и в документах (копиях документов), приложенных к отчету, осуществляется с соблюдением норм и требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, законодательства Российской Федерации о коммерческой и иной охраняемой законом тайне.

5. Порядок проведения анализа и контроля

5.1. СРО на основании информации и сведений, содержащихся в отчете, осуществляет анализ и контроль деятельности членов СРО.

5.2. Формы 1, 2 и 4 приложения к Положению, в соответствии с пунктом 3.1 Положения, анализируются в рамках плановых и внеплановых проверок, проводимых в соответствии с подпунктами 3.2.1 – 3.2.3 Правил контроля.

5.3. Анализ и контроль за исполнением членами СБИ обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (форма 3 приложения к Положению), осуществляется СБИ в рамках проверки, проводимой в соответствии с настоящим Положением не реже чем один раз в год, и

предметом контроля которой является проверка соблюдения членами СБИ обязательных требований СБИ, указанных в подпунктах 3.2.4 и 3.2.5 Правил контроля.

5.4. СБИ в двухнедельный срок с момента получения от своего члена уведомления по форме 3, указанной в приложении к Положению, и документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, проводит в отношении такого члена проверку соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом СБИ был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ в соответствии с пунктом 2.14 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СБИ.

5.5. При проведении расчета фактического совокупного размера обязательств члена СБИ по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, в него не включаются обязательства, признанные сторонами по указанным договорам исполненными на основании акта приемки результатов работ.

5.6. В случае, если член СБИ не представил необходимые документы, указанные в пункте 2.5 Положения, СБИ вправе самостоятельно в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, получить необходимую для проведения такой проверки информацию из единой информационной системы в сфере закупок, содержащей реестр контрактов, заключенных с заказчиками.

5.7. Совокупный размер обязательств члена СБИ по договорам подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не должен превышать предельный размер обязательств, исходя из которого таким членом СБИ был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, на протяжении всего срока членства в СБИ.

5.8. Отчеты члена СБИ входят в состав дела члена СБИ.

5.9. Член СБИ самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности члена СБИ по обязательствам, предусмотренного пунктом 2.14 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СБИ, обязан вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в порядке, установленном пунктом 2.15 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СБИ.

5.10. Член СБИ, не уплативший указанный в пункте 2.15 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СБИ дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5.11. Ограничение права члена СБИ осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, по иным основаниям, не предусмотренным статьей 55.8 Градостроительного кодекса, не допускается.

5.12. В случае выявления СБИ по результатам проверки факта превышения предельного размера обязательств, исходя из которого членом СБИ был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ, и неисполнения таким членом требования СБИ о необходимости увеличения размера взноса до уровня ответственности члена СБИ, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств данного члена, в отношении такого члена СБИ применяются меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Положением о применении СБИ мер дисциплинарного воздействия в отношении своих членов.

5.13. СБИ в целях обеспечения защиты законных интересов своих членов имеет право в установленном законодательством Российской Федерации порядке подавать иски и участвовать в качестве лица, участвующего в деле при рассмотрении судебных споров о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договорам строительного подряда, одной из сторон которых является член СБИ.

6. Методика анализа деятельности членов СБИ

6.1. При анализе используются традиционные способы обработки и изучения информации (сравнение, графический, средних и относительных чисел, аналитических группировок).

6.2. В целях обобщения сведений и формулировки выводов используется сравнительный метод анализа на основе полученных сведений прошлых лет и сопоставления с фактически полученными данными за отчетный период.

6.3. Графический способ не имеет в анализе самостоятельного значения, а используется для иллюстрации измерений.

6.4. При анализе и аналитической обработке данных используются доступные технические средства.

6.5. Виды анализа деятельности члена СРО:

6.5.1. Последующий (ретроспективный) анализ, который проводится в отношении деятельности члена СРО за прошедший период;

6.5.2. Оперативный (ситуационный) анализ, который проводится в отношении специальных показателей деятельности члена СРО в зависимости от ситуационных потребностей СРО по получению определенных сведений или по запросу. Может проводиться на основании данных мониторинга, указанного в подпункте 3.12.1 Правил контроля.

6.5.3. Комплексный (итоговый) анализ, который проводится за отчетный период времени.

7. Результаты анализа деятельности членов СБИ

7.1. По окончании календарного года в срок до 10 апреля года, следующего за отчетным, СБИ проводит итоговый обобщенный анализ деятельности своих членов.

7.2. Отчет СБИ о деятельности ее членов доводится до сведения членов СБИ на ежегодных общих собраниях.

7.3. Отчет члена СБИ может использоваться для аналитической группировки, сопоставления, сравнения и обобщения информации и статистического учета.

7.4. Результаты анализа могут применяться:

7.4.1. Результаты последующего анализа – для объективной оценки результатов деятельности членов СБИ за прошедший период, сопоставления сведений, расчета динамики изменений по отдельным разделам отчета и результативности осуществления функций СБИ;

7.4.2. Результаты комплексного анализа – для комплексной (всесторонней) оценки деятельности члена СБИ по отчетным данным за соответствующий период по всем разделам отчета.

7.4.3. Результаты оперативного (ситуационного) анализа – в целях контроля за деятельностью членов СБИ (или по запросу сведений) по отдельным разделам отчета.

7.5. Результаты анализа могут являться основанием для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СБИ.

8. Заключительные положения

8.1. Приложением к Положению являются:

8.1.1. Форма 1 «Общие сведения о члене СБИ»;

8.1.2. Форма 2 «Справка об общей численности работников члена СБИ».

8.1.3. Форма 3 «Уведомление члена СБИ о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом СБИ с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной

системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях результатами торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным».

8.1.4. Форма 4 «Сведения о договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, заключенных членом СБИ без использования конкурентных способов заключения договоров».

8.2. Настоящее Положение, решение о признании его утратившим силу, в соответствии с Уставом СБИ, принимаются квалифицированным большинством голосов в 2/3 (две трети) голосов присутствующих на общем собрании членов СБИ, и вступают в силу для третьих лиц со дня внесения сведений о Положении в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса.

8.3. Положение, решение о признании его утратившим силу, в соответствии с частью 14 статьи 55.5 Градостроительного кодекса, в срок не позднее чем через 3 (три) рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на официальном сайте СБИ в информационно-телекоммуникационной сети Интернет srosbi.ru и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных СБИ с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

8.4. Изменения и дополнения в Положение вносятся путем утверждения Положения в новой редакции.

8.5. С даты внесения в государственный реестр саморегулируемых организаций (с даты вступления в силу) Положения прекращает свое действие и утрачивает силу документ СБИ «Положение о проведении анализа деятельности членов СБИ», утвержденный протоколом общего собрания членов СБИ от 01.06.2022 № 2.

8.6. Если в результате изменения законодательства и нормативных правовых актов Российской Федерации отдельные пункты настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти пункты считаются утратившими силу, и до даты внесения изменений в Положение члены СБИ руководствуются законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Общие сведения

о члене Ассоциации
«Саморегулируемая организация строителей
Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ)
в составе Отчета о деятельности члена СБИ

за _____ год

№ п/п	Реквизиты	Значение
1	2	3
1	Полное наименование члена СБИ	
2	Сокращенное наименование члена СБИ (при наличии)	
3	ОГРН/ОГРНИП члена СБИ, дата регистрации	
4	Адреса сайтов членов СБИ в информационно-коммуникационной сети Интернет	
5	Регионы деятельности члена СБИ по строительству (указать)	
6	Дополнительная информация о члене СБИ:	<p>7.1. Виды строительных работ, на выполнении которых специализируется член СБИ (укрупненно): <i>Например: Строительство, реконструкция, капитальный ремонт наружных и внутренних инженерных сетей, сетей газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, системы вентиляции и кондиционирования.</i></p> <p>7.2. Наиболее значимые объекты капитального строительства, построенные, реконструированные, капитально отремонтированные, снесенные членом СБИ (с участием члена СБИ): <i>Например: – капитальный ремонт сантехнического оборудования (системы горячего водоснабжения) здания муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя школа № 2 г. Валдай» (Труда, зд. 63А);</i> –</p> <p>7.3. Другая информация на усмотрение члена СБИ:</p>

должность руководителя, иного
уполномоченного должностного
лица или представителя члена СБИ

подпись

расшифровка подписи

М.П.

« ____ » _____ 20__ года

Приложение
к Положению о проведении анализа
деятельности членов Ассоциации
«Саморегулируемая организация строителей
Новгородской области «Стройбизнесинвест»
(далее – СБИ)
форма 2

Сведения о численности работников

наименование члена СБИ, ОГРН/ОГРИП

в составе Отчета о деятельности члена СБИ

за _____ год

человек

	Общее количество	В том числе на постоянной основе	В том числе по совмести- тельству
1	2	3	4
1. ИТР			
1.1. из них с высшим профессиональным образованием			
1.2. из них со средним профессиональным образованием			
2. Рабочие			
3. Административно- управленческий аппарат			
Итого по штатному расписанию			

должность руководителя, иного
уполномоченного должностного
лица или представителя
юридического лица или
индивидуального предпринимателя

подпись

расшифровка подписи

М.П.

« ____ » _____ 20__ года

Примечание. При заполнении таблицы должны соблюдаться следующие условия:
строка 1 = строка 1.1 + строка 1.2;
строка 1 + строка 2 + строка 3 = строка «Итого по штатному расписанию»;
графа 2 = графа 3 + графа 4.

Соответствие фактического совокупного размера обязательств члена СБИ по договорам, указанным в графе 4, его уровню ответственности по состоянию на 31 декабря отчетного года, _____

соответствует/не соответствует

Примечания:

1. В целях определения фактического совокупного размера обязательств члена СБИ по договорам используется сумма цен по всем таким договорам, действующим на дату ее определения. Учитываются обязательства по договорам в рамках:

1.1. Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» при осуществлении закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в том числе закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предусмотренные пунктами 24 и 25 статьи 93 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

1.2. Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223 «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

1.3. Постановления Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 года № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

2. Обязательным приложением к уведомлению являются копии документов, подтверждающих:

2.1. Совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом СБИ в течение отчетного года (графа 2 таблицы);

2.2. Совокупный размер обязательств по договорам, которые были признаны исполненными или прекращены в течение отчетного года (графа 3 таблицы);

2.3. Совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом СБИ и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено (графа 4).

Приложение: согласно описи на ___ л. в 1 экз.

(должность руководителя, иного
уполномоченного должностного лица
или представителя члена СБИ -
юридического лица)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

« ___ » _____ 20___ года

Приложение

к Положению о проведении анализа
деятельности членов Ассоциации
«Саморегулируемая организация строителей
Новгородской области «Стройбизнесинвест»
(далее – СБИ)

для члена СБИ – индивидуального предпринимателя
форма 3

Уведомление

о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса,
заключенным членом СБИ с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее – договоры)
за 20__ год

фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя

Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Дата приема в члены СБИ «__» _____ года.

Адрес: _____

почтовый индекс, субъект Российской Федерации, район, город (населенный пункт), улица (проспект, переулок и др.) и номер дома (владения), корпуса (строения) и офиса

Уровень ответственности члена СБИ по обязательствам по договорам, в соответствии с которым членом СБИ внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (далее – уровень ответственности), руб., _____

Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, исполнение которых на 01 января отчетного года не завершено, руб.	Сведения о фактическом размере обязательств в течение отчетного года договора, руб.	Сведения о фактическом совокупном размере по исполненным и (или) прекращенным в течение отчетного года договорам, руб.	Сведения о фактическом совокупном размере по всем договорам, которые заключены членом СБИ и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено, руб.	Примечания
1	2	3	4	5
1.	1.			
2.	2.			
3.	3.			
...	...			
Итого:	Итого:	Итого:	Итого:	

Соответствие фактического совокупного размера обязательств члена СБИ по договорам, указанным в графе 4, его уровню ответственности по состоянию на 31 декабря отчетного года, _____

соответствует/не соответствует

Примечания:

1. В целях определения фактического размера совокупного размера обязательств члена СБИ по договорам используется сумма цен по всем таким договорам, действующим на дату ее определения. Учитываются обязательства по договорам в рамках:

1.1. Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» при осуществлении закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в том числе закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предусмотренные пунктами 24 и 25 статьи 93 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

1.2. Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223 «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

1.3. Постановления Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 года № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

2. Обязательным приложением к уведомлению являются копии документов, подтверждающих:

2.1. Совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом СБИ в течение отчетного года (графа 2-таблицы);

2.2. Совокупный размер обязательств по договорам, которые были признаны исполненными или прекращены в течение отчетного года (графа 3 таблицы);

2.3. Совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом СБИ и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено (графа 4).

Приложение: согласно описи на ___ л. в 1 экз.

(Индивидуальный предприниматель или должность
руководителя, иного уполномоченного должностного лица
или представителя члена СБИ –индивидуального
предпринимателя)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

« ___ » _____ 20 ____ года

Приложение
к Положению о проведении анализа
деятельности членов Ассоциации
«Саморегулируемая организация строителей
Новгородской области «Стройбизнесинвест»
(далее – СБИ)

форма 4
для члена СБИ – юридического лица

Сведения

о договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, заключенных членом СБИ
без использования конкурентных способов заключения договоров (далее – договоры)

в составе Отчета о деятельности члена СБИ

за период с «___» ___ 20___ года по «___» ___ 20___ года

полное наименование юридического лица

Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица (ОГРН):

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

Дата приема в члены СБИ «___» ___ года.

Место нахождения:

почтовый индекс, субъект Российской Федерации, район, город (населенный пункт), улица (проспект, переулок и др.) и номер дома (владения), корпуса (строения) и офиса

Уровень ответственности члена СБИ по договорам, в соответствии с которым членом СБИ внесен взнос в компенсационный фонд
возмещения вреда (далее – уровень ответственности), млн.руб., _____

№ п/п	Наименование застройщика (технического заказчика, лица, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, регионального оператора), ИНН	Реквизиты договора (дата, №, предмет), в качестве кого выступает член СБИ (генподрядчик, технический заказчик, застройщик), указание на досрочное расторжение договора	Наименование объекта, адрес местоположения объекта	Стоимость работ по договору, руб.	Дата начала и окончания работ (на основании акта приемки результатов работ (план/факт)	Отметка «ООТС», если строительство, капитальный ремонт, снос выполняются на особо опасном, технически сложном и уникальном объекте или отметка «ОИАЭ», если это объект использования атомной энергии

1	2	3	4	5	6	7
1.						ООТС
2.						
3.						ОИАЭ
...		
			ИТОГО:			

Соответствие стоимости строительства по каждому договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному членом СБИ без использования конкурентных способов заключения договоров, уровню ответственности члена СБИ

_____ соответствует/не соответствует

Примечание.

Обязательным приложением к таблице являются заверенные членом СБИ копии договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных членом СБИ без использования конкурентных способов заключения договоров;

Приложение: _____ на ____ л. в 1 экз.

_____ должность руководителя, иного
уполномоченного должностного лица
или представителя члена СБИ -
юридического лица

_____ подпись

_____ расшифровка подписи

М.П.

« ____ » _____ 20__ года

1	2	3	4	5	6	7
1.						ООТС
2.						
3.						ОИАЭ
...		
			ИТОГО:			

Соответствие стоимости строительства по каждому договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному членом СБИ без использования конкурентных способов заключения договоров, уровню ответственности члена СБИ

_____ соответствует/не соответствует

Примечание.

Обязательным приложением к таблице являются заверенные членом СБИ копии договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных членом СБИ без использования конкурентных способов заключения договоров;

Приложение: на ___ л. в 1 экз.

_____ подпись
 _____ расшифровка подписи
 Индивидуальный предприниматель или должность
 руководителя, иного уполномоченного должностного лица
 или представителя члена СБИ – индивидуального
 предпринимателя

М.П.

« ___ » _____ 20__ года